

**Como enviar proposta para aquisição de imóveis**

As propostas para aquisição de imóveis da carteira imobiliária da Previ devem ser encaminhadas para o endereço eletrônico: imoveis@previ.com.br.

As propostas somente serão analisadas pela Previ após o recebimento obrigatório de todos os documentos e informações relacionadas a seguir (\*):

1. Proposta inicial de aquisição, devidamente assinada pelo proponente comprador, contemplando valor da oferta, forma e prazo de pagamento e eventuais condicionantes;
2. Preenchimento e assinatura obrigatórios do Questionário Lei Anticorrupção e das fichas cadastrais de pessoa física e pessoa jurídica (“Documentos de Cadastro”), disponíveis para download no mesmo link.
	* A ficha cadastral pessoa jurídica e o Questionário Lei Anticorrupção devem ser preenchidos e assinados pelos representantes legais da empresa proponente e no caso de proposta intermediada por terceiros, o mesmo vale para a empresa intermediadora.
	* A ficha cadastral pessoa física deve ser preenchida pelos representantes legais da empresa proponente e do intermediário, se houver, conforme campos especificados no documento.
3. Nomes, telefones e e-mails das pessoas que conduzirão a negociação / eventual aquisição por parte do proponente comprador;
4. Documentos do proponente comprador e eventual intermediários (estatuto, contrato social e alterações, atas de eleições, procuração, documento de identificação dos sócios e procuradores);
5. Declaração de representatividade emitida pelo proponente comprador, com firma(s) reconhecida(s), ou assinatura digital, autorizando a intermediação da negociação, se for o caso;

Somente após recebimento das informações, documentos solicitados nos itens acima, Previ fará análise inicial da proposta e avaliará encaminhamento de minuta para assinatura de Acordo de Confidencialidade, a ser devidamente assinado pelas partes envolvidas (proponente comprador e intermediário, se houver), caso haja necessidade de informações sobre contratos de locação e/ou demais questões relativas ao imóvel.

A Previ destaca a importância do preenchimento correto e completo dos documentos solicitados de forma que possa tornar o processo célere e seguro.

 **Observações**:

1. O envio dos documentos listados acima não representa, sob qualquer hipótese, aceitação da Previ à proposta.
2. Somente as propostas que constarem com todas as informações supracitadas serão submetidas às rotinas de análise interna da Previ.
3. A Previ não possui qualquer vínculo com terceiros para intermediação de propostas.
4. Caso necessário, poderão ser solicitados outros documentos.

(\*) Conforme exigência da Secretaria de Previdência Complementar - Instrução Normativa 26.

Informamos que, para fins de validação cadastral e verificação de informações, a Previ poderá coletar seus dados pessoais por meio de fontes externas, incluindo bases públicas e privadas, tais como *bureaus* de crédito (ex.: SPC e SERASA), cartórios e demais provedores de dados. Essa coleta visa garantir a precisão e a integridade das informações fornecidas.

Além disso, os dados pessoais serão consultados com objetivo de identificar os representantes das organizações com as quais a Previ estabelece parcerias comerciais, inclusive sobre eventual participação de pessoas politicamente expostas

Demais informações sobre como a Previ realiza o tratamento de dados pessoais, podem ser consultadas na Declaração de Privacidade, disponível em: http://www.previ.com.br/portal-previ/declaracao-de-privacidade/