

Financiamento Imobiliário

Autorização para Movimentação de Conta Vinculada do FGTS Amortização/Liquidação Financiamento

Eu, _____, nascido em _____, portador do CPF nº: _____, PASEP/PIS nº _____, autorizo a Previ - Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil a efetuar saque dos meus recursos no FGTS, de acordo com o que demonstra(m) o(s) extrato(s) por mim apresentado(s), referente(s) à(s) seguinte(s) conta(s) vinculada(s) e no(s) seguinte(s) valor(es):

Código do Empregador/ Código Estabelecimento	Nº conta FGTS/Código do Empregado	Utilização FMP	Valor do Saque R\$ (*)
1. _____	_____	☐ Sim ☐ Não	_____
2. _____	_____	☐ Sim ☐ Não	_____
3. _____	_____	☐ Sim ☐ Não	_____
4. _____	_____	☐ Sim ☐ Não	_____
5. _____	_____	☐ Sim ☐ Não	_____
TOTAL _____	_____	☐ Sim ☐ Não	_____

(*)Especificar o valor a ser utilizado, incluindo o montante resgatado do FMP, se for o caso.

Com a finalidade de:

- ☐ liquidar
☐ amortizar, optando pela: ☐ redução do PRAZO ☐ redução da PRESTAÇÃO

o saldo devedor do meu contrato de financiamento imobiliário na Previ, referente ao imóvel residencial:

Situado na _____, bairro _____,
cidade e estado _____, CEP _____.

Declarações do Titular da Conta Vinculada do FGTS

DECLARO, sob as penas da lei, que:

1 - O meu estado civil ATUAL é:

☐ Casado Em: _____ ☐ Solteiro ☐ Viúvo ☐ Companheiro ☐ Outro

Vivo em União Estável¹: ☐ Sim ☐ Não

Data de início da União Estável: _____ Regime de Bens: _____

¹ Preencher somente quando o estado civil atual for diferente de casado (a)

2 - A minha residência é na _____,
no Bairro _____, no Município de(a, o) _____, no Estado de(a, o) _____.

3 - A minha ocupação laboral principal é _____ e a exerço no Município
de(a,o) _____, no Estado de(a, o) _____.

4 - Não fiz uso de nenhuma conta vinculada do FGTS de minha titularidade nos últimos 02 (dois) anos para liquidação ou amortização de saldo devedor de qualquer financiamento habitacional.

5 - O financiamento imobiliário objeto desta operação de utilização de FGTS foi contratado em , e trata-se:

- ☐ do primeiro financiamento obtido no SFH
- ☐ do (segundo, terceiro...) financiamento obtido no SFH, gravado com a cláusula cumprida de alienação do(s) financiamento(s) anterior(es).
- ☐ do (segundo, terceiro...) financiamento obtido no SFH, todos adquiridos em municípios distintos até 01/05/1993.
- ☐ de financiamento obtido no SFH, a partir de 25/06/1998.

6 - Não sou:

6.1 - Proprietário, possuidor, promitente comprador, usufrutuário, cessionário de outro imóvel residencial, concluído ou em construção, localizado:

- a) no mesmo município do exercício de minha ocupação laboral principal, incluindo os municípios limítrofes ou os municípios integrantes da mesma Região Metropolitana, nem
- b) no mesmo município de minha residência, incluindo os municípios limítrofes ou os municípios integrantes da mesma Região Metropolitana; e

6.2 - Detentor de financiamento ativo do SFH em qualquer parte do território nacional.

7 - Possuo 03 (três) anos de trabalho sob o regime de FGTS, somados os períodos de trabalhados, consecutivos ou não, na mesma ou em diferentes empresas.

8 - Estou ciente e concordo:

- a) Com as condições ajustadas e as exigências relativas à utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, para liquidação de saldo devedor, na forma apresentada pelo Agente Financeiro e estabelecida no "Manual do FGTS - Utilização na Moradia Própria", disponível na Internet, no endereço www.caixa.gov.br; e
- b) Em apresentar outros documentos que o Agente Financeiro julgar necessários à comprovação das declarações por mim prestadas.

9 - Estou suficientemente esclarecido de que eventual falsidade nestas declarações, as quais são essenciais à movimentação da(s) conta(s) vinculada(s) do FGTS, configura crimes previstos no Código Penal Brasileiro, ensejando o pedido pelo agente operador do FGTS de abertura do competente Inquérito Policial à Polícia Federal, responsabilizando-me a devolver ao Fundo os valores sacados indevidamente, acrescidos de correção monetária e juros devidos, e sujeitando-me às sanções civis, administrativas e criminais previstas em lei.

10 - Declaro estar ciente de que o eventual cancelamento desta operação, antes da liberação dos recursos, por desistência de minha iniciativa ou ainda por qualquer ocorrência que impossibilite a efetiva contratação na forma ora proposta, resultará na obrigatoriedade de devolução ao FGTS dos valores sacados e, em face disso, declaro ser responsável pelos eventuais acréscimos de correção monetária e juros devidos ao Fundo, compreendidos entre a data do saque até a data da efetiva devolução dos referidos valores.

11 - Declaro ainda estar plenamente ciente de que o cancelamento desta operação, após a liberação dos recursos, por qualquer motivo, resultará igualmente na obrigatoriedade de devolução ao FGTS dos valores sacados e, em face disso, declaro ser responsável pelos eventuais acréscimos de correção monetária e juros devidos ao Fundo, compreendidos entre a data do saque até a data da efetiva devolução dos referidos valores.

12 - Quanto à Declaração do Imposto de Renda, a cópia apresentada é fiel ao original da última declaração entregue à Receita.

Local/Data: _____

Assinatura do declarante / reconhecer firma